



NOTIS MAKLUMAN

KEPERLUAN MENGEMUKAKAN DOKUMEN LESEN PEMAJUAN PERUMAHAN DAN PERMIT IKLAN & JUALAN BESERTA LAMPIRAN A BAGI PROJEK PERUMAHAN DI NEGERI SABAH

Berkuat kuasa 14 Mac 2022, semua permohonan pembiayaan Jenis 3 (pembelian rumah dalam pembinaan dengan pemaju) bagi projek perumahan di negeri Sabah perlu disertakan dengan Lesen Pemajuan Perumahan dan Permit Iklan & Jualan (APDL) **bersama dengan Lampiran A (Lampiran Harga Unit Hartanah yang diluluskan oleh Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan (KKTP) negeri Sabah) yang masih berkuat kuasa.**

Dokumen ini adalah bagi menentusahkan harga jualan oleh pemaju adalah dalam julat harga yang didaftarkan semasa permohonan APDL dengan KKTP negeri Sabah.

Permohonan pembiayaan perumahan LPPSA akan dikui sekiranya harga jualan yang ditawarkan melebihi julat harga APDL dan akan ditolak sekiranya pemaju gagal membuktikan kelulusan perubahan harga jualan diperolehi daripada KKTP negeri Sabah.

Prosedur baharu ini diperlukan bagi memastikan kepentingan pelanggan LPPSA terpelihara terutamanya daripada manipulasi harga jualan rumah oleh segelintir ejen jualan pemaju perumahan yang tidak bertanggungjawab.

Sebarang pertanyaan lanjut, boleh menghubungi Pusat Panggilan LPPSA di talian 03-88801600 atau melalui Portal Pertanyaan/ Aduan Rasmi LPPSA di <https://etiket.lppsa.gov.my/>.

9 MAC 2022